

## Acta 17/2023

En la localidad de La Juanita el día 14 de septiembre de 2023, se reúne el Concejo del Municipio de Garzón y José Ignacio, siendo la hora 13:00.

Asisten: El señor alcalde interino Otto Riera, los concejales titulares: Javier Falco, María del Valle Silvera, Diego Machado y la concejal suplente Viviana Bello, todos por el Partido Nacional.

En secretaría: la funcionaria Margarita Ruiz.

Se distribuye en formato papel orden del día.

### Exposición del Alcalde (I).

Comienza refiriéndose a la obra de doble vía sobre ruta 9. Considera innecesaria la altura de la ruta sobre del km 175,500 donde se une con camino Leopoldo Lazo. Informa que se está trabajando sobre camino vecinal que pasa por Escuela rural Nro 41, una vez finalicen los trabajos allí, se estará procediendo a reparar las calles internas de La Juanita.

Comunica también que estuvo realizando una recorrida por la zona de Laguna Garzón.

Informa que se recibió un reconocimiento por parte de la Escuela rural Nro. 43 de paraje Izcua y se ha mantenido una reunión con Dirección de Hacienda por el tema de los proyectos FIGM.

Se tramita la renovación de los funcionarios de Fundación A Ganar que están abocados a la obra en la Necrópolis.

Da por finalizada su exposición.

Siendo la hora 14:10 ingresan a sala los ediles Leonardo Delgado, Johnny Viera, Wilson Laureiro, Maia González, Verónica Robaina y Marcelo Pereira integrantes de la Comisión de Turismo de la Junta Departamental de Maldonado.

El alcalde (i) les da la bienvenida.

Los invitados expresan que el motivo de la visita es acercarse a cada Municipio, haciendo más cercana la Junta a cada rincón del departamento, a fin de generar una red de intercambio más fluida. Se busca escuchar planteos, reclamos y conocer las expectativas que se tiene para la próxima temporada, la visión de los vecinos en base a las construcciones por ejemplo, las repercusiones en la sociedad de ello, etc.

Toma la palabra la Concejala Silvera, expresa que es la primera vez que se recibe a la Comisión de Turismo de la Junta Departamental en el Municipio, al menos en los dos últimos periodos. Celebra la concurrencia, explica que el concejo tiene al menos dos concejales vinculados directamente con la actividad turística.

Explica que tener informantes de turismo durante la temporada de verano es muy importante para la zona. Personalmente le molesta las cotizaciones de las monedas a la entrada del país. Considera que es una vergüenza que exista unos ocho o diez puntos en la pizzera de un dólar. Manifiesta que todo el esfuerzo que los tres niveles de gobiernos hacen, se diluye cuando el turista cambia a pesos uruguayos para gastar dentro del país.

Toma la palabra la Concejal Viviana Bello, considera que la pandemia COVID 19 benefició en parte la actividad comercial de la zona ya que muchos turistas decidieron quedarse por un largo periodo de tiempo y otros llegaron para radicarse en forma más permanente.

Machado expone que José Ignacio tiene un perfil particular que se debe cuidar porque muchos turistas lo eligen justamente por esas características, donde prima la belleza natural. El no tener edificaciones de gran altura para quienes vienen de grandes ciudades resulta ser un atractivo también buscado.

Hace hincapié en la necesidad de que se acompañe el crecimiento con infraestructura en servicios, tanto de agua potable, como de energía eléctrica y saneamiento.

Explica que UTE estaría realizando una sub estación para paliar la situación. La alta demanda no es soportada ocasionando reiterados cortes, afectando a comerciantes y población en general, resultando en un deficiente servicio brindado.

En cuanto a OSE, se ha instalado un tanque de reserva de gran capacidad frente a complejo “Las Portuguesas” que se espera que ayude.

Respecto al saneamiento explica que gran parte de la Juanita no tiene saneamiento, pasando solo por algunas calles.

Manifiesta que más allá de las bellezas naturales se está dando en José Ignacio un polo artístico con muchas galerías de arte y actividades vinculadas.

Toma la palabra el Concejal Javier Falco, explica que también hay un turismo rural que no es menor y se ha acrecentado con el tiempo, informa que también hay cortes de energía de forma habitual. Considera que la información en rutas es deficiente, no invita a entrar a las localidades y muchas veces los gps no guían correctamente por las mejores vías para llegar a destino.

En cuanto a los trabajos que el Municipio viene desarrollando, Machado detalla la cartelería con códigos QR que se focaliza en los puntos de interés.

Se plantea que otro tema es la iluminación pública, y la demora de Dirección de Electromecánica en la reparación.

Otto Riera considera importante tener una ruta turística, que incluya el turismo rural.

Los invitados comentan sobre las ferias internacionales de turismo, explican que en otros países van representantes de cada Municipio a promocionar su destino, lo que genera una sana competencia con un resultado destacado. En el caso de Uruguay concurre el Ministerio de Turismo promocionando a Uruguay en general y las Direcciones de turismo promocionando sus destinos destacados en el departamento.

Coinciden en fijar una reunión más adelante para seguir trabajando en coordinación abarcando los diferentes temas que hacen al turismo y permitir des estacionar el recurso.

Siendo la hora 15:50 se retiran los integrantes de la Comisión de Turismo de la Junta Departamental de Maldonado.

### **Exposición de los Concejales.**

Toma la palabra la Concejala Viviana Bello, comienza planteando la necesidad de arreglo de las calles de La Juanita dado su estado, expresa a su vez que se tiene la necesidad de conocer la zona que cubre el mantenimiento de podas para efectuar reclamos a las empresas encargadas en caso de corresponder.

Expresa que preocupa en algunas esquinas la visibilidad del tránsito.

Proceden a revisar planos e identificar en el mismo la zona.

Los demás concejales presentes manifiestan no tener exposición que realizar más que las expresiones vertidas en la presente sesión.

### **Se tratan los expedientes del día.**

2023-88-01-12865 – Alumnos curso - José Prada y otros – Curso de cerámica del Comunal La Juanita –

2023-88-01-13960 – María González y otro – Fiesta de la primavera

2023-88-01-04107 – Grayeb Alejandra – proyecto paseo de las artes José Ignacio – 10, 11 y 12 de febrero.

2023-88-01-14167 – Silvana González – permiso para colocación de carro de venta de pescados y mariscos – La Juanita.

2023-88-01-14158 – Sergio Fernández – solicitud traslado

2023-88-01-14514 – Viera, Stella Maris – Solicitud de espacio para propuesta de la Asociación de Diabéticos de Maldonado

2023-88-01-13576 – Knuth Ana María – solicitud de autorización para baile familiar – 18 de noviembre de 2023

2019-88-01-17642 – Sanchez Elía – José Ignacio- Mantenimiento de calle Biguá y acceso a Padrón 235 de José Ignacio.

2023-88-01-09045 – Coppejans, Wim – sanitaria nueva padrón 27-1177 -53

2023-88-01-11240 – Bullrich, Luis – sanitaria nueva padrón 27- 654/194-57

2023-88-01-07080 – Román Andrea – sanitaria nueva padrón 27-226- 27

2023-88-01-09994 – Taboada, María – sanitaria nueva padrón 27- 654/113 -57

2023-88-01-09709 – Campiotti, José – Ampliación decreto 4053/2022

2022-88-01-08413 – Zeinal Walter – regularización y reforma

2023-88-01-09965 -Pieres Nicolás – obra nueva

2023-88-01-09040 – Soniben S.A. - regularización común vivienda y tinglado padrón rural 24350 -

2023-88-01-10669 – Bocchino Pedro – ampliación de obra

2023-88-01-08465 – Mauro Jorge Washington – Obra nueva decreto 4053/2022

2023-88-01-07987 – Fravega Facundo – obra nueva decreto 4053/2022

2019-88-01-16698 – Bontomasi, Gabriel – obra nueva 2023-88-01-09934 – Calvi, Graciela – obra nueva decreto 4053/2022

2023-88-01-03208 – Sessa Sergio – Regularización

2016-88-01-05325 – Frontini, Florencia – obra nueva padrón 27-68- 881

2023-88-01-04998 – Cristiani, Guillermo – obra nueva padrón 27-881- 00041-68

2023-88-01-12811- Triest Bárbara – obra nueva decreto 4053/2022

2022-88-01-14213 – García Gustavo – inspección a padrón 27-980- por cobro de edificación inapropiada.

2022-88-01-07851 – Patrón Francisco – obra nueva

2022-88-01-11845 – Basail Martín – obra nueva

2022-88-01-07643 – Makintach Lucía – obra nueva

2022-88-01-12988 – Basail Martín – sanitaria nueva

2022-88-01-10199 – Patrón Francisco – sanitaria nueva


2022-88-01-09784 – Makintach Lucía – sanitaria nueva

2013-88-01-05728 – Ruibal y otro – regularización, ampliación y reforma padrón 27-150-19

2021-88-01-18007 – Von oppenheim Gisela – ampliación y reforma

Siendo la hora 16:20 finaliza la sesión.



  
NAZARENO LAZO  
ALCALDE  
GARZÓN Y JOSÉ IGNACIO

  
MARGARITA RUIZ  
FICHA 5584 -.