

Piriápolis, 28 de junio de 2022

Circular N.º 591



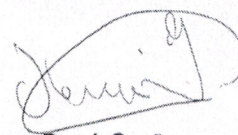
Sres. Concejales:

Cúmpleme convocarles para la sesión ordinaria de Concejo que se llevará a cabo el día jueves 30 de junio a la hora 09:00 con 15 minutos de tolerancia, a los efectos de considerar el siguiente:

Orden del día

Nº	EXPEDIENTE	CONCEPTO
01		Consideración acta anterior N.º 746
02		Media Hora Previa
03		Alcalde Informa
04	2022-88-01-04993	Puesto en la feria
05	2022-88-01-08421	Carro de venta ambulante
06	2022-88-01-09432	Consulta de viabilidad
07	2022-88-01-09570	Consulta de viabilidad
08	2022-88-01-09676	Food truck en La Capuera
09	2017-88-01-18264	Relevamiento pintura rupestre ECFA
10	2021-88-01-12949	Convenio IDM – Rewilding Argentina
11	2022-88-01-09651	Estudio ambiental rambla Punta Colorada
12	2021-88-01-11077	Habilitación de higiene - panadería
13	2022-88-01-05363	Licitación cabeceras de hormigón
14	2021-88-01-12820	Habilitación de higiene - carnicería
15	2021-88-01-14966	Aguas servidas Ocean Park
16	2022-88-01-09098	Aguas servidas Pueblo Obrero
17	2022-88-01-09963	Puesto de feria
18	2022-88-01-08877	Propuesta publicitaria
19	2022-88-01-04819	Daño en vehículo
20	2022-88-01-01908	Música en vivo
21	2022-88-01-00702	Ruidos molestos
22	2022-88-01-00478	Festival nocturno
23	2021-88-01-12798	Fuegos artificiales sonoros
24	2021-88-01-08022	Zona de carga y descarga
25	2021-88-01-04620	Ocupaciones en Playa Verde
26	2020-88-01-10090	Incumplimiento a protocolo sanitario
27	2022-88-01-00274	Reclama servicios
28	2021-88-01-05089	Autocar a pedal

29	2021-88-01-04914	Área disfrutable Punta Colorada
30	2021-88-01-06666	Padrón en estado de abandono
31	2021-88-01-16894	Taller de ensamble de guitarras
32	2021-88-01-18087	Cambio de recorrido transporte Punta Colorada
33	2021-88-01-17840	Venta ambulante Punta Fría
34	2021-88-01-15916	Flechamiento de calles
35	2021-88-01-17250	Deck en rotisería centro
36	2016-88-01-18905	Avenida Domingo Morfino
37	2020-88-01-01031	Entrada de garaje
38	2018-88-01-05424	Zona de estacionamiento
39	2021-88-01-16876	Tránsito calle Niza
40	2021-88-01-12981	Materiales para vereda
41		
42		
	VARIOS	



René Graña
Alcalde Municipio de Piriápolis

Acta N.º 747 En el Municipio de Piriápolis a los 30 días de junio de 2022 a la hora 09:00, en régimen de sesión ordinaria se reúne el Concejo Municipal de Piriápolis con la asistencia del **Sr. Alcalde René Graña. Concejales Titulares: Juan González, Mariela Marangós. Concejales Suplentes: Mariana Márquez, Carlos Fuentes, Gabriel Piria.** En secretaría de actas funcionarias administrativas Verónica De León y María Victoria Torres.

Se pone en consideración el acta anterior N.º 746 la cual se aprueba por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Márquez, Marangós).

Concejo Abreviado: Visto que no se citó a ningún gestionante, no hay informe de Concejo Abreviado en esta sesión.

Se comienza con el tratamiento de los expedientes:

Eexp 2022-88-01-04493. Puesto en la feria para venta de alimentos (tortas fritas, pizza, torta de fiambre). Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Se autoriza en forma precaria, revocable, sin derecho a indemnización alguna, sujeto a disponibilidad y a la evolución sanitaria ante la pandemia por Covid-19, por 4 sábados desde su notificación. De seguir interesada deberá anotarse para un próximo sorteo de feria. Notifíquese y dese conocimiento a Sector Administrativo de Higiene y Encargado de Feria Nelson Sosa.

Eexp 2022-88-01-08421. Autorización para instalar carro de venta ambulante de comida rápida. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** 1) Visto lo informado por la Dirección de Higiene y Bromatología en actuación N.º 4, notifíquese a la gestionante que deberá concurrir a Sector Administrativo de Higiene donde se le informará sobre la normativa vigente. 2) Hecho pase al sector de referencia. 3) Si cumple con lo requerido, vuelva para decidir

Eexp 2022-88-01-09432. Consulta de viabilidad N.º 27312, 04-02258-003. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Se autoriza el realizar los trámites pertinentes. Notificar a la gestionante y pase a Sector Administrativo de Higiene.

Eexp 2022-88-01-09570. Consulta de viabilidad N.º 27316, 04-01501-006. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Se autoriza el realizar los trámites pertinentes. Notificar a la gestionante y pase a Sector Administrativo de Higiene.

Eexp 2022-88-01-09676. Autorización de food truck "Paladar antojadito" en La Capuera. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Mantener pendiente.

Eexp 2017-88-01-18264. Informe relevamiento de sitio arqueológico con pintura rupestre en la ECFA. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Estando de acuerdo con lo informado en actuación N.º 4, pase a ECFA para comenzar con los trabajos necesarios.

Eexp 2021-88-01-12949. Convenio Intendencia Departamental y Fundación Rewilding Argentina. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Visto lo actuado, pase a ECFA para tomar conocimiento. Hecho archívese sin perjuicio.

Eexp 2022-88-01-09651. Reclaman estudio ambiental por remodelación de Rambla. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** 1) Visto lo solicitado pase a la Dirección General de Gestión Ambiental para su estudio. 2) Enviar Oficio al Ministerio de Ambiente con copia del presente. 3) Notifíquese.

Eexp 2021-88-01-11077. Falta de habilitación comercio mini panadería padrones 04-01197 y 04-01646. Por unanimidad 4 votos (Graña, González, Márquez, Marangós) **Resuelven:** Se aprueba la clausura. Dictar resolución.

Se incorpora a la sesión el concejal Federico Casas

Eexp 2022-88-01-05363. Llamado a licitación abreviada contratar mano de obra para construcción de cabeceras de hormigón – Pueblo Obrero – Fondos FIGM Lit B. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto el cuadro comparativo, pase a Comisión Asesora de Licitaciones sugiriendo la contratación de la Empresa Avest. S.R.L

Eexp 2021-88-01-12820. Falta habilitación higiénica 04-01258-467. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** 1) En el entendido de que el local de referencia cerró sus puertas, pase a Cuerpo Inspectivo para realizar informe actualizado. 2) De ser así pase a Sector Administrativo de Higiene para que tenga a bien informar como se actúa en esos casos.

Eexp 2021-88-01-14966. Aguas servidas 47-12586-557. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** 1) Visto lo informado en actuación que antecede se deja sin efecto la Resolución N° 08339/2021 que luce en la carátula del presente. 2) Dictar nueva resolución con los datos correctos.

Eexp 2022-88-01-09098. Vertido de aguas servidas (formulario N.º 6415-2022-1). Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** 1) Visto lo actuado, pase a Sector Control Edificio del Municipio de Piriápolis para que informe si las construcciones del pozo séptico y el muro a los que se hace referencia cumplen con la normativa. 2) Hecho vuelva.

Eexp 2022-88-01-09963. Puesto provisorio en la feria venta de artesanías (pulseras de cobre, etc). Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** 1) Visto que según lo informado el día 26 de julio obtendría la documentación faltante para hacer usufructo del puesto de feria, se autoriza en forma precaria, revocable, sin derecho a indemnización alguna sin sentar precedentes y sujeto a disponibilidad, hasta la fecha mencionada. Debiendo presentarse en Sector Administrativo de Higiene con la nueva documentación antes del sábado siguiente para regularizar la situación. Notifíquese, dese conocimiento al sector de referencia y a Encargado de Feria Nelson Sosa.

Eexp 2022-88-01-08877. Ofrecimiento de propuesta comercial. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Notificar al gestionante que no es posible acceder a lo solicitado por falta de rubros. Hecho, archívese sin perjuicio.

Eexp 2022-88-01-04819. Daños en vehículo debido a pozo en calle Caseros y Calle F. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Vistos los informes que anteceden, pase a Asesoría Jurídica para que tengan a bien informar si amerita el pago.

Eexp 2022-88-01-01908. Autorización para música en vivo en local Patagonia durante el mes de febrero. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto el tiempo transcurrido, pase a Oficinas Administrativas para su archivo.

Eexp 2022-88-01-00702. Ruidos molestos 04-00581-854 Notificación 000735. Por 3 votos positivos (Graña, Casas, Marangós), 1 voto negativo (Márquez) y 1 abstención (J. González) **Resuelven:** Se sugiere la aplicación de una multa de 5 UR. Pase a Sector Administrativo de Higiene para elaborar proyecto de resolución. Hecho, vuelva para decidir

Eexp 2022-88-01-00478. Festival nocturno en local Patagonia San Francisco (Piriápolis). Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto el tiempo transcurrido, pase a Oficina Administrativa para su archivo.

Eexp 2021-88-01-15916. Flechamiento en calle de Piriápolis. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se toma conocimiento, vuelva a la Dirección de Tránsito y Transporte.

Eexp 2021-88-01-17250. Rotisería Piria Bunker solicita realizar deck de 6 metros. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo informado por Cuerpo Inspectivo, no es posible autorizar lo solicitado. Notifíquese. Hecho, archívese sin perjuicio.

Se retira momentáneamente el concejal Juan González

Eexp 2016-88-01-18905. Avenida 25 Metros de Playa Hermosa pase a llamarse "Domingo Morfino". Por unanimidad 4 votos (Graña, Piria, Casas, Marangós) **Resuelven:** Pase a la Dirección de Tránsito y Transporte para consultar si dispone actualmente de materiales para la instalación de nomenclatura. Si es así, se solicita la instalación de la misma en calle Domingo Morfino de Playa Hermosa.

Eexp 2020-88-01-01031. Señalización entrada de garaje frente al padrón N.º 04-1359. Por unanimidad 4 votos (Graña, Piria, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo informado, no es posible acceder a lo solicitado. Notifíquese. Hecho, archívese sin perjuicio.

Eexp 2018-88-01-05424. Indicadores de zona de estacionamiento frente edificio Parque. Por unanimidad 4 votos (Graña, Piria, Casas, Marangós) **Resuelven:** Pase a Cuerpo Inspectivo para elaborar informe actual. Hecho, vuelva al Concejo.

Se reincorpora a la sesión el concejal Juan González

Eexp 2021-88-01-16876. Tomar medidas con referencia al tránsito vehicular por calle Niza. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo informado, pase a la Dirección de Tránsito y Transporte sugiriendo colocar cartel de Pare (R1)

Eexp 2021-88-01-12981. Materiales para reparar la vereda del padrón 04-00429-493. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Pase a Sector Obras para coordinar la entrega de materiales y coordinar los trabajos, sujeto a disponibilidad y bajo supervisión del capataz.

Eexp 2022-88-01-05228. Solicita puesto de venta por 4 sábados (Tienda holística). Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se autoriza en forma precaria, revocable, sin derecho a indemnización alguna, sin sentar precedentes y sujeto a disponibilidad y sujeto a evolución de la pandemia por Covid 19, por 4 sábados desde su notificación, debiendo cumplir con la normativa vigente. Notificar al gestionante de lo resuelto y que de seguir interesado deberá anotarse para un próximo sorteo de feria. Dar conocimiento a Sector Administrativo de Higiene y Encargado de Feria Nelson Sosa.

Se retira el concejal Gabriel Piria.

Eexp 2022-88-01-09613. Puesto provisorio en feria para la venta de prendas tejidas. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se autoriza en forma precaria, revocable, sin derecho a indemnización alguna, sin sentar precedentes y sujeto a disponibilidad y sujeto a evolución de la pandemia por Covid 19, por 4 sábados desde su notificación, debiendo cumplir con la normativa vigente. Notificar al gestionante de lo resuelto y que de seguir interesado deberá anotarse para un próximo sorteo de feria. Dar conocimiento a Sector Administrativo de Higiene y Encargado de Feria Nelson Sosa.

Eexp 2022-88-01-09687. Cuidados y mantenimiento básico de espacios públicos del Municipio de Piriápolis zona A. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se aprueba la memoria descriptiva, pase a Sector de Gestión Presupuestal para hacer llamado a precios.

Eexp 2021-88-01-12798. Pedido de vecinos de Piriápolis para que desactiven los fuegos artificiales sonoros. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Notifíquese de lo informado en actuación N° 4 por la Dirección de Medio Ambiente. Hecho archívese sin perjuicio.

Eexp 2021-88-01-08022. Zona de carga y descarga de mercadería padrón 04-00404/001. Por unanimidad 5 votos (Graña, González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo informado por Cuerpo Inspectivo en actuación N° 2, se está de acuerdo en un estacionamiento genérico. Pase al sector mencionado para determinar el lugar y coordinar con Sector Obras si fuese necesario.

Eexp 2021-88-01-04620. Ocupaciones Playa Verde (Piriápolis). Por unanimidad 5 votos (Graña, J. González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Mantener pendiente.

Eexp 2020-88-01-10090. Hotel Argentino, incumplimiento a notificación por protocolo sanitario. Por unanimidad 5 votos (Graña, J. González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto el tiempo transcurrido, pase a Oficinas Administrativas para archivar.

Eexp 2022-88-01-00274. Brindar los servicios por los cuales cobran en la contribución inmobiliaria. Por unanimidad 5 votos (Graña, J. González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto que solicita una revisión del monto de contribución, pase a la Dirección de Agrimensura y Catastro para su estudio.

Eexp 2021-88-01-05089. Permiso para brindar servicios de autocar a pedal en la falda del Cerro Pan de Azúcar. Por unanimidad 5 votos (Graña, J. González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se toma conocimiento. Pase a Oficinas Administrativas para archivar.

Eexp 2021-88-01-10013. Arrendamiento de servicio para el sector prensa y comunicaciones. Por unanimidad 5 votos (Graña, J. González, Márquez, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se aprueba arrendar los servicios de la Sra. Milena Casella en los términos y condiciones mencionados en actuación N° 1. El importe abonado será descontado del Literal A de los fondos FIGM aportados por OPP. El inicio del contrato es a partir del mes de julio de 2022 y por el período de doce meses. Dictar Resolución.

Se retira la concejal Mariana Márquez.

Eexp 2021-88-01-04914. Generar área disfrutable para vecinos y turistas entre los padrones 59-21803 y 59-21802. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto el tiempo transcurrido, pase a Sector de Administración Documental para archivar sin perjuicio.

Eexp 2021-88-01-06666. Padrón 54-01886 en total estado de abandono. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto que el Municipio no tiene potestad para limpiar un terreno particular, se sugiere a la gestionante hacer denuncia judicial solicitando que se realice la limpieza correspondiente. Notifíquese. Hecho, archívese sin perjuicio.

Eexp 2021-88-01-16894. Proyecto Taller de ensamble de guitarras. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo informado por la Dirección de Cultura, notificar al gestionante que el Municipio actualmente no cuenta con rubro para la contratación del taller. Hecho, archívese sin perjuicio.


Eexp 2021-88-01-18087. Cambio de recorrido de líneas de transporte en Punta Colorada (Piriápolis). Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Visto lo resuelto, dar conocimiento a Sector Prensa para difusión. Hecho, vuelva a la Dirección de Tránsito y Transporte.

Eexp 2021-88-01-17840. Venta ambulante en Rambla de los Ingleses frente al comercio La Rinconada, formulario 01320-2021-8. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se toma conocimiento. Visto que ya se notificó, pase a Oficinas Administrativas para archivar.

Eexp 2022-88-01-09700. Cuidados y mantenimiento básico de espacios públicos del Municipio de Piriápolis zona B. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se aprueba la memoria descriptiva, pase a Sector de Gestión Presupuestal para hacer llamado a precios.

Eexp 2022-88-01-09707. Cuidado de espacios públicos en ECFA. Por unanimidad 4 votos (Graña, J. González, Casas, Marangós) **Resuelven:** Se aprueba la memoria descriptiva, pase a Sector de Gestión Presupuestal para hacer llamado a precios.

Siendo la hora 11:30 se da por terminada la sesión labrándose para constancia la presente que se firma en el lugar indicado Ut. supra y fecha mencionada.



René Graña
Alcalde Municipio de Piriápolis